



ATTO DIRIGENZIALE n. 22 DEL 20.05.2025

**AFFIDAMENTO DIRETTO INTERVENTO DI LUCIDATURA E TINTEGGIATURA
APPARTAMENTO DI VIA MADONNA DELL'ALBERO 71 - GORLA MINORE
PROGETTO PNRR, MISSIONE 5, COMPONENTE 2, SOTTOCOMPONENTE 1,
INVESTIMENTO 1.2 - PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ -
AZIONE B "ABITAZIONE: ADATTAMENTO DEGLI SPAZI, DOMOTICA E
ASSISTENZA A DISTANZA"
CUP G84H22000150006**

CIG B6F10D558D

SETTORE: Ufficio di Piano

Il Rappresentante Legale dell'Azienda Speciale Consortile Medio Olona Servizi alla Persona,
Dr.ssa Anna Ronchi,

RICHIAMATI

- il punto 2 del Verbale Consiglio di Amministrazione del 22.05.2020, con il quale quest'ultimo attribuiva la rappresentanza legale dell'Azienda al Direttore;
- il punto 1 del verbale del Consiglio di Amministrazione del 04.03.2025 con il quale l'incarico del Direttore – Legale Rappresentante veniva rinnovato fino al 03.05.2026;
- il verbale dell'Assemblea Sindaci del 12.11.2024 con il quale l'Azienda è stata individuata quale Ente Capofila del Piano di Zona per l'Ambito di Castellanza sul triennio 2025-2027, ai sensi della L 328/00;

VISTO

- Il Decreto n. 5 del 15 febbraio 2022 del Direttore Generale per la Lotta alla povertà del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali e per la programmazione sociale che ha adottato l'Avviso pubblico n. 1/2022 per la presentazione di proposte progettuali in attuazione del PNRR Missione 5 "Inclusione e coesione" 3 - Componente 2 "Infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", Sottocomponente 1 "Servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", Investimento 1.1, 1.2 e 1.3, finanziato dall'Unione europea – Next generation EU;

PREMESSO CHE

- Gli interventi PNRR di cui alla Missione 5 "Inclusione e coesione" Componente 2 – Investimento 1.2 "Percorsi di autonomia per persone con disabilità" si pongono l'obiettivo di fornire servizi socio-sanitari comunitari e domiciliari alle persone con disabilità per garantirne



l'autonomia, al fine di superare qualsiasi barriera nell'accesso all'alloggio e al mercato del lavoro;

- la Missione 5, Componente 2, Investimento 1.2. prevede, tra le linee di intervento, la realizzazione di abitazioni in cui potranno vivere gruppi di persone con disabilità, mediante il reperimento e adattamento di spazi esistenti;
- La Missione 5, Componente 2, Investimento 1.2 prevede, tra le linee di intervento, la realizzazione di abitazioni destinate a gruppi di persone con disabilità, attraverso il reperimento e l'adattamento di spazi esistenti, da personalizzare e dotare di soluzioni domotiche e tecnologie di interazione a distanza, in base alle necessità di ciascun partecipante;

CONSIDERATO CHE

- in data 02.09.2022 è stata sottoscritta apposita Convenzione tra l'Azienda Speciale Consortile Medio Olona Servizi alla Persona, in qualità di ente capofila dell'Ambito territoriale sociale di Castellanza e l'Unità di Missione per l'attuazione degli interventi PNRR, presso il Ministero del lavoro e delle politiche sociali e la Direzione Generale Lotta alla Povertà del Ministero del Lavoro e delle Politiche Sociali denominata "Accordo ai sensi dell'art. 5, comma 6 del D.Lgs. 50/2016 per la realizzazione delle azioni a), b) e c) di cui al progetto a valere sul PNRR, missione 5 "inclusione e coesione", componente 2 "infrastrutture sociali, famiglie, comunità e terzo settore", 4 sottocomponente 1 "servizi sociali, disabilità e marginalità sociale", investimento 1.2 - percorsi di autonomia per persone con disabilità;
- a seguito del mandato ricevuto dall'Assemblea dei Sindaci e degli incontri tecnico-politici svolti nel corso dell'annualità 2023, l'Azienda ha avviato interlocuzioni con i Comuni dell'Ambito, al fine di individuare gli alloggi necessari per il raggiungimento dei 12 posti letto previsti dal progetto;
- con verbale n. 1 del 06.02.2024, l'Assemblea dei Sindaci ha preso atto che tra gli immobili individuati è risultata idonea la locazione di un immobile ALER, situato nel Comune di Gorla Minore, in via Madonna dell'Albero;
- Con Atto Dirigenziale n. 11 del 27 marzo 2025, l'Azienda ha approvato la Convenzione che regola gli impegni reciproci delle parti in relazione alla locazione dell'appartamento sito in Gorla Minore (VA), di proprietà di ALER Varese-Como-Monza Brianza-Busto Arsizio, concesso in locazione all'Azienda Speciale Consortile Medio Olona Servizi alla Persona;

RILEVATO CHE si rende ora necessario individuare la società cui affidare gli interventi di lucidatura e tinteggiatura dell'appartamento di Via Madonna dell'Albero n. 71 – Gorla Minore.

VISTA l'offerta (allegata al presente atto quale parte integrante e sostanziale) pervenuta, a seguito di richiesta, in data 16.05.2025 (prot. 1525/25) da parte della società "Andreotti Bruno", con sede in Castellanza (VA), Via Cadorna n. 10, PIVA 02282570122, nella quale sono specificate nel dettaglio le prestazioni previste e indicato un costo complessivo dell'intervento pari a € 3.000,00, oltre IVA;

CONSIDERATO CHE l'art 50 del nuovo codice degli Appalti pubblici (D.lgs. 36/2023) consente l'affidamento diretto per servizi e forniture di importo inferiore a € 140.000,00;

VALUTATO, a seguito di disamina dell'offerta in termini quali-quantitativi e della coincidenza con le esigenze dell'Azienda, di procedere all'aggiudicazione;

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono integralmente riportate e trascritte:

- di conferire l'incarico di effettuazione degli interventi di lucidatura e tinteggiatura dell'appartamento di Via Madonna dell'Albero n. 71 – Gorla Minore, dalla data odierna sino al 31.03.2026, alla Società “Andreotti Bruno”, con sede in Castellanza (VA), Via Cadorna n. 10, PIVA 02282570122, CIG B6F10D558D, così come dettagliato nell'offerta allegata;
- di impegnare la somma complessiva di € 3.000,00 + IVA per l'intervento sopra indicato;
- di liquidare alla suddetta impresa, previa verifica di regolarità contributiva, il corrispettivo fatturato come indicato nell'offerta;
- di dare immediata comunicazione di quanto determinato con il presente provvedimento.

Il Rappresentante Legale

dott.ssa Anna Ronchi

Firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs. 82/2005